

**Договор
временного найма жилого помещения в Интернате МАХЛ РАХ**

г. Москва

" _____ " _____ 201_____ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение «Московский академический художественный лицей при Российской академии художеств», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Д. В. Губанова, действующего на основании Устава, с одной стороны и

(ФИО, и статус законного представителя несовершеннолетнего)
(далее – Заказчик), и

(ФИО несовершеннолетнего)
(далее – Абитуриент), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель предоставляет Заказчику и Абитуриенту для временного проживания койко-места в меблированной комнате по адресу: 119049, г. Москва, Крымский вал, дом 8, корп.2 на период сдачи вступительных экзаменов с ____/_____/_____
по ____/_____/_____.

1.2. Настоящим договором стороны определяют взаимные права и обязанности по обеспечению реализации Абитуриентом право на получение бесплатного качественного образования.

1.3. Организация пребывания Заказчика и Абитуриента в интернате круглосуточно на период сдачи вступительных экзаменов.

2. Права и обязательства Исполнителя

2.1. На территории интерната расположены следующие, оборудованные, помещения: санитарно-гигиенические комплексы; комната отдыха; комната стирки, сушки, глажки белья; чайная комната; компьютерная комната; раздевалка; камера хранения личных вещей; мастерские; комната для самоподготовки; жилые комнаты.

2.2. Интернат МАХЛ РАХ оснащен: кулерами; камерами видео-наблюдения; кварцевыми лампами; холодильниками; микроволновой печью; чайниками; фильтрами для воды; стиральными машинами; сушилками для белья; утюгами и т.д..

2.3. Исполнитель обязуется:

2.3.1. Предоставить Заказчику и Абитуриенту для ознакомления Устав МАХЛ РАХ, «Положение об интернате МАХЛ РАХ», «Правила проживания в интернате МАХЛ РАХ», настоящий договор и иные нормативно-правовые документы по требованию Заказчика.

2.3.2. Предоставить Заказчику и Абитуриенту койко-места в комнате с благоприятными условиями проживания, соответствующие санитарным требованиям.

2.3.3. Предоставить право Заказчику и Абитуриенту, при наличии технической возможности, пользоваться личными исправными и сертифицированными в установленном порядке персональными электронными устройствами.

2.3.4. Осуществлять уборку помещений.

2.4. Исполнитель имеет право:

2.4.1. Требовать от Заказчика и Абитуриента соблюдения Устава МАХЛ РАХ, «Положения об интернате МАХЛ РАХ», «Правил внутреннего проживания в интернате МАХЛ РАХ» и иных нормативно-правовых локальных актов МАХЛ РАХ.

- 2.4.2. Требовать возмещения материального ущерба причиненного Заказчиком и Абитуриентом имуществу Исполнителя.
- 2.4.3. Требовать от Заказчика и Абитуриента, покинуть территорию интерната в случае:
- а) действий, со стороны Заказчика и Абитуриента, создающих угрозу жизни и здоровью других Учащихся;
 - б) если Заказчик и Абитуриент злостно не соблюдают Устав МАХЛ РАХ, «Положение об интернате МАХЛ РАХ», «Правила внутреннего проживания в интернате МАХЛ РАХ» и иные локальные акты МАХЛ РАХ;
 - в) появление Заказчика и Абитуриента в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения.
- 2.4.4. Переселять в случае острого заболевания Заказчика и Абитуриента в изолятор на основании рекомендации медицинского работника.
- 2.4.1. Расторгнуть договор с Заказчиком и Абитуриентом, если Заказчик и Абитуриент, в период действия данного Договора допускали нарушения, предусмотренные гражданским законодательством РФ дающие Исполнителю право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора.

3. Права и обязанности Заказчика и Учащегося

- 3.1. Заказчик и Абитуриент обязуется:
- 3.1.1. Своевременно, в полном объеме, предоставлять Исполнителю необходимые документы.
 - 3.1.2. Своевременно вносить плату за проживание в соответствии с установленными расценками. Плата за дополнительные услуги устанавливается Приказом Директора.
 - 3.1.3. Проявлять уважение к педагогам, воспитателям, администрации, техническому персоналу и иным должностным лицам Исполнителя.
 - 3.1.4. Бережно относиться к имуществу Исполнителя.
 - 3.1.5. Возмещать ущерб, причиненный Учащимся имуществу Исполнителя.
 - 3.1.6. Соблюдать дисциплину и общепринятые нормы поведения, проявлять уважение к другим обучающимся, не посягать на их честь и достоинство.
 - 3.1.7. Соблюдать Устав МАХЛ РАХ, «Положение об интернате МАХЛ РАХ», «Правила проживания в интернате МАХЛ РАХ», настоящий договор и иные нормативно-правовые акты.
 - 3.1.8. Осуществлять присмотр за Абитуриентом вовремя нахождения в интернате. Проживание Абитуриента самостоятельно без Заказчика не допускается.
- 3.2. Заказчик и Абитуриент имеет право:
- 3.2.1. Заказчик осуществлять контроль в области поведения Абитуриента.
 - 3.2.2. Посещать мероприятия, проводимые в интернате.
 - 3.2.3. Осуществлять питание в столовой (пищеблок) Лицея. Оплату питания Заказчик и Абитуриент производят самостоятельно, в полном объеме. Приготовление блюд осуществляет специализированная организация по утвержденному меню.

4. Порядок расчетов

- 4.1. Стоимость проживания на 2018 год, на момент заключения настоящего Договора составляет
- Заказчик 1000,00 (одна тысяча) рублей в сутки, по смене постельного белья 700,00 (семьсот) рублей.
- Абитуриент 500,00 (пятьсот) рублей сутки, по смене постельного белья 700,00 (семьсот) рублей.
- 4.2. Плата за проживание Заказчика и Абитуриента вносится в полном объеме за весь период проживания.

4.3. В случае расторжения Договора в одностороннем порядке по инициативе Заказчика после начала сдачи вступительных экзаменов, денежные средства, внесенные Заказчиком, за данный период на оплату проживания в интернате, возврату не подлежат.

4.4. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по инициативе Исполнителя вследствие нарушения (невыполнения) Заказчиком и Абитуриентом условий настоящего Договора денежные средства, внесенные за проживание в данный период проживания в интернате, возврату не подлежат.

4.5. Заказчик компенсирует Исполнителю понесенные расходы (в том числе на оплату штрафов).

5. Ответственность сторон

5.1. Должностные лица Исполнителя не несут ответственность за жизнь и здоровье Заказчика и Абитуриента во время их пребывания на территории МАХЛ РАХ.

5.2. Заказчик и Абитуриент, несут материальную ответственность за причиненный ущерб имуществу Исполнителя. Причиненный ущерб оформляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Порядок расторжения Договора

6.1. Расторжение настоящего Договора по инициативе Заказчика, проводится на основании заявления на имя Исполнителя.

6.2. Расторжение настоящего Договора по инициативе Исполнителя возможно за систематические нарушения Устава МАХЛ РАХ, «Положения об интернате МАХЛ РАХ», «Правил внутреннего проживания в интернате МАХЛ РАХ» и иных локальных актов МАХЛ РАХ на основании документов оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Споры и разногласия, возникающие при исполнении Сторонами настоящего Договора, решаются путем переговоров.

7.2. В случае невозможности устранить спор или разногласие путем переговоров, Стороны имеют право обратиться в суд общей юрисдикции в порядке, установленном законодательством РФ.

8. Вступление Договора в законную силу и сроки его исполнения.

8.1. Настоящий договор вступает в законную силу с момента его подписания Сторонами и заключается на срок

до " _____ " _____ 201__ г.

8.2. Моментом начала исполнения обязательств по настоящему Договору является внесение платы за проживание в интернате МАХЛ РАХ.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой стороны, имеющих равную юридическую силу.

8.4. Недействительность одного из пунктов данного Договора либо его части не влечет недействительности прочих его частей или Договора в целом.

9. Дополнительные условия

9.1. Все изменения условий Договора в период проживания оформляются по согласованию сторон в виде дополнительных соглашений к данному Договору и являются его неотъемлемой частью.

9.2. В случае возникновения чрезвычайных и непредотвратимых событий (стихийных бедствий, пожаров, наводнений и других форс-мажорных обстоятельств) стороны освобождаются от ответственности за неисполнение Договора.

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

МАХЛ РАХ

улица Крымский вал, дом 8, корпус 2,
город Москва, индекс: 119049
телефон: 8(499) 238-21-00
факс: 8(499) 230-34-36
ИНН 7706039926/КПП 770601001
Банковские реквизиты:
УФК по городу Москве (Московский
академический художественный лицей
при РАХ, л/с 20736Ч94870)
БИК 044525000
ГУ Банка России по ЦФО
р/с 40501810845252000079
ОГРН 1027739408620
ОКПО 02949116
ОКВЭД 80.21
ОКТМО 45384000

Директор МАХЛ РАХ _____ /Губанов Д.В./

Ссудополучатель:

Ф.И.О. _____

Паспорт: _____

Доверенность: _____

Ф.И.О. ребенка _____

Документ удостоверяющий личность
(свидетельство о рождении/паспорт):

_____/_____
(подпись) (расшифровка)